



Fortaleza/CE., 24 de abril de 2017.

Ilmo. (a) Sr. (a)

Presidente da Comissão Permanente de Licitação e Pregão
Prefeitura Municipal de Jijoca de Jericoacoara/CE.

Ref.: **TOMADA DE PREÇO Nº. 2017.03.17.01/TP - PMJJ** cujo objeto é
**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO
NÚCLEO DE ARTE, EDUCAÇÃO E CULTURA - NAEC DO MUNICÍPIO DE
JIJOCA DE JERICOACOARA/CE.**

PROPOSTA DE PREÇO

Prezados Senhores;

Pela presente, submetemos à apreciação de Vossas Senhorias, a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos do edital.

Nos preços propostos, estão incluídas todas as despesas com materiais, equipamentos, ferramentas, transportes, controle tecnológico de qualidade, cumprimento de exigências dos Órgãos de Meio-Ambiente, seguros em geral, mão-de-obra, encargos de legislação social, trabalhista, previdenciária, fiscal e comercial, infortúnio de trabalho, administração, lucro e quaisquer outras despesas diretas ou indiretas incidentes sobre os serviços.

A Empresa Pucon Construções Ltda ME manifesta-se de acordo com a prorrogação e revalidação desta proposta, antes de 10(dez) dias do seu vencimento, por igual e sucessivo período.

PUCON CONSTRUÇÕES LTDA ME / CNPJ: 03.669.838/0001-60

Proposta de Preços:

Valor total da proposta: R\$ 122.893,30 (Cento e vinte e dois mil, oitocentos e noventa e três reais e trinta centavos).

Prazo de validade da proposta: 60(Sessenta) dias.

Condições de pagamento: De acordo com a realização das medições.

Fortaleza/CE., 24 de abril de 2017.

CARTÓRIO NORÕES MILFONTE R. Silva, 388 - CENTRO EZA - CEARÁ 1228-4172 FAX: 332812448 COMPETENTE AUTENTICIDADE	Reconheço a(s) firma(s) por () Autenticidade () Semelhança <i>Luz Pereira Filho</i>
	Deu fe, Fortaleza - Ce. 24 ABR. 2017
Em testemunho da verdade. ANTONIO TOMAS	NORÕES MILFONTE - Oficial
MARCELO	NORÕES MILFONTE - Substituto
DE PRIMA CE318.473	Roberto Martins de Norões Milfont Escrivão Substituto

PUCON CONSTRUÇÕES LTDA ME

Luz Pereira Filho
CPF: 116.687.683-72
Sócio - Administrador



Fortaleza/CE., 24 de abril de 2017

Ilmo.(a) Sr.(a)

Presidente da Comissão Permanente de Licitação e Pregão
Prefeitura Municipal de Jijoca de Jericoacoara/CE.

Ref.: TOMADA DE PREÇO Nº 2017.03.17.01/TP - PMJJ cujo objeto é CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO NÚCLEO DE ARTE, EDUCAÇÃO E CULTURA - NAEC DO MUNICÍPIO DE JIJOCA DE JERICOACOARA/CE.

OBRA: REFORMA DO NÚCLEO DE ARTE, EDUCAÇÃO E CULTURA - NAEC

TABELAS: SEINFRA 24.1 DESONERADA

ENGARGOS SOCIAIS : 87,01%

SEINFRA 24.1

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						2.738,76
SERVIÇOS INICIAIS						
	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	123,82	742,92
1.2	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	191,66	2,01	385,24
1.3	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	147,77	7,58	1.120,10
1.4	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	18,00	7,07	127,26
1.5	C3039	RETIRADA DE CARPETE S/REAPROVEITAMENTO	M2	165,11	2,20	363,24
						1.587,20
REVESTIMENTO DE PAREDES						
2.0		APICOAMENTO EM CONCRETO/PREPARO DA SUPERFÍCIE	M2	10,00	17,61	176,10
2.1	C0094	ACABAMENTO DE PEDREIRO	M2	20,00	40,52	810,40
2.2	C0005	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	10,00	55,09	550,90
2.3	C4443	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	10,00	4,98	49,80
2.4	C1120					
						17.433,37
COBERTURA						
3.0		TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	95,90	51,15	4.905,29
3.1	C4554	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	M2	480,74	26,06	12.528,08
3.2	C2199					
						11.844,22
FORROS						
4.0		FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	191,66	33,97	6.510,69
4.1	C4285	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	147,77	34,74	5.133,53
4.2	C4468					
						14.868,92
ESQUADRIAS						
5.0		JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	M2	36,00	407,47	14.668,92
5.1	C1516					
						8.243,95
PISOS						
6.0		PISO C/FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE E = 4mm)	M2	165,11	35,95	5.935,70
6.1	C1914	PARQUETES DE MADEIRA FIXADOS C/COLA A BASE DE PVA	M2	17,00	74,95	1.274,15
6.2	C1846	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	18,00	52,47	944,46
6.3	C2996	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	18,00	4,98	89,64
6.4	C1120					
						245,98
IMPERMEABILIZAÇÃO						
7.0		IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA AUTO-ADESIVA	M2	8,88	27,70	245,98
7.1	C1463					
						2.193,92
INSTALAÇÕES ELÉTRICA						
8.0		LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	15,00	69,80	1.047,00
8.1	C1665	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	300,00	3,73	1.119,00
8.2	C0540	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	UN	2,00	13,96	27,92
8.3	C1492					

[Handwritten signatures and initials]



EDUCAÇÃO E CULTURA - NAEC DO MUNICÍPIO DE JIJOCA DE JERICOACOARAVE.

OBRA: REFORMA DO NÚCLEO DE ARTE, EDUCAÇÃO E CULTURA - NAEC	TABELAS: SEINFRA 24.1 DESONERADA
ENGARGOS SOCIAIS : 87,01%	SEINFRA 24.1

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
9.0		LOUÇAS E SANITÁRIOS				5.156,94
9.1	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	10,00	236,16	2.361,60
9.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA		6,00	465,89	2.795,34
10.0		PINTURA				31.027,92
10.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	1.282,40	10,01	12.836,82
10.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1.504,64	12,09	18.191,10
11		LIMPEZA FINAL DE OBRA				2.966,17
11..	C1628	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	480,74	6,17	2.966,17
TOTAL GERAL:						97.907,35
					BDI	25,52%
					TOTAL GERAL COM BDI	122.893,30

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA NO VALOR DE R\$ 122.893,30 (CENTO E VINTE E DOIS MIL, OITOCENTOS E NOVENTA E TRÊS REAIS E TRINTA CENTAVOS).



Pucon
Construções

PUCON CONSTRUÇÕES LTDA ME
José Milton Café de Lima
 José Milton Café de Lima
 Engº. Civil
 CREA/CE. 060115686-2

03



Fortaleza/CE, 24 de abril de 2017

Ilmo. (a) Sr. (a)
Presidente da Comissão Permanente de Licitação e Pregão
Prefeitura Municipal de Jijoca de Jericoacoara/CE.

Ref.: TOMADA DE PREÇO Nº 2017.03.17.01/TP - PMJJ cujo objeto é CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO NÚCLEO DE ARTE, EDUCAÇÃO E CULTURA - NAEC DO MUNICÍPIO DE JIJOCA DE JERICOACOARA/CE.

OBRA : REFORMA DO NÚCLEO DE ARTE, EDUCAÇÃO E CULTURA - NAEC
LOCAL: JIJOCA DE JERICOACOARA
ENGGARGOS
SOCIAIS 87,01%

TABELAS: Data Base com Desen.

SEINFRA 24.1

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	%	VALOR		DIAS					
			R\$	%	30	%	60	%	90	
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	2,80%	R\$ 2.738,76	100,00%	2.738,76	50,00%	8.716,69	50,00%	7.334,46	
2.0	REVESTIMENTO DE PAREDES	1,62%	R\$ 1.587,20	100,00%	1.587,20	50,00%	8.716,69	50,00%	4.121,98	
3.0	COBERTURA	17,81%	R\$ 17.433,37	50,00%	8.716,69	50,00%	5.822,11	50,00%	2.193,92	
4.0	FORROS	11,89%	R\$ 11.644,22	50,00%	5.822,11	50,00%	7.334,46	50,00%	2.45,98	
5.0	ESQUADRIAS	14,98%	R\$ 14.668,92	50,00%	50,00%	50,00%	4.121,98	100,00%	2.193,92	
6.0	PISOS	8,42%	R\$ 8.243,95	50,00%	50,00%	50,00%	4.121,98	100,00%	2.193,92	
7.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,25%	R\$ 245,98	50,00%	50,00%	50,00%	4.121,98	100,00%	2.193,92	
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICA	2,24%	R\$ 2.193,92	50,00%	50,00%	50,00%	4.121,98	100,00%	2.193,92	
9.0	LOUÇAS E SANITÁRIOS	5,27%	R\$ 5.156,94	50,00%	50,00%	50,00%	4.121,98	100,00%	2.193,92	
10.0	PINTURA	31,69%	R\$ 31.027,92	50,00%	50,00%	50,00%	4.121,98	100,00%	2.193,92	
10.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	3,03%	R\$ 2.966,17	50,00%	50,00%	50,00%	4.121,98	100,00%	2.193,92	
	VALOR SIMPLES	100,0%	R\$ 97.907,35	19,27%	R\$ 18.864,75	27,87%	R\$ 27.284,47	52,86%	R\$ 51.758,13	
	BDI 25,52%		R\$ 24.985,95	19,27%	R\$ 4.814,28	27,87%	R\$ 6.963,00	52,86%	R\$ 13.208,67	
	VALOR C/BDI		R\$ 122.893,30	19,27%	R\$ 23.679,04	27,87%	R\$ 34.247,46	52,86%	R\$ 64.966,80	
	VALOR ACUMULADO				R\$ 23.679,04	47,14%	R\$ 57.926,50	100,00%	R\$ 122.893,30	

PUCON CONSTRUÇÕES LTDA ME

Eng.º Civil

CREACE: 060115686-2



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA

Preço Adotado: 123,82

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	2	4,88	9,76
TOTAL MAO DE OBRA					9,76
MATERIAIS					
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5	14,79	66,555
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	1	12	12
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02	29,5	30,09
I1725	PREGO 15X15	KG	0,15	9,4	1,41
TOTAL MATERIAIS					110,055
Total Simples					119,82
Encargos					4
BDI					0
TOTAL GERAL					123,82

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO

Preço Adotado: 2,01

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,08	4,88	0,3904
I2391	PEDREIRO	H	0,1	7,2	0,72
TOTAL MAO DE OBRA					1,1104
Total Simples					1,11
Encargos					0,9
BDI					0
TOTAL GERAL					2,01

Tabela de Custos - Versão 024.1

f 05
2
[Handwritten signature]



C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC

Preço Adotado: 7,58

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,75	4,88	3,66
I1530	MONTADOR	H	0,075	7,2	0,54
TOTAL MAO DE OBRA					4,20
Total Simples					4,20
Encargos					3,38
BDI					0
TOTAL GERAL					7,58

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO

Preço Adotado: 7,07

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
I2391	PEDREIRO	H	0,07	7,2	0,504
TOTAL MAO DE OBRA					3,92
Total Simples					3,92
Encargos					3,15
BDI					0
TOTAL GERAL					7,07

Tabela de Custos - Versão 024.1

C3039 - RETIRADA DE CARPETE S/REAPROVEITAMENTO

Preço Adotado: 2,20

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,25	4,88	1,22
TOTAL MAO DE OBRA					1,22
Total Simples					1,22
Encargos					0,98
BDI					0
TOTAL GERAL					2,20

f 06
[Handwritten signature]



Tabela de Custos - Versão 024.1

C0094 - APICOAMENTO EM CONCRETO/PREPARO DA SUPERFÍCIE

Preço Adotado: 17,61

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
		MAO DE OBRA				
I2543	SERVENTE	H	2	4,88	9,76	
				TOTAL MAO DE OBRA	9,76	
				Total Simples	9,76	
				Encargos	7,85	
				BDI	0	
				TOTAL GERAL	17,61	

Tabela de Custos - Versão 024.1

C0005 - ACABAMENTO DE PEDREIRO

Preço Adotado: 40,52

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
		MAO DE OBRA				
I2543	SERVENTE	H	2	4,88	9,76	
I2391	PEDREIRO	H	1	7,2	7,2	
				TOTAL MAO DE OBRA	16,96	
		SERVIÇOS				
C3323	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 COM AREIA PRODUZIDA	M3	0,03	299,5424	8,9863	
				TOTAL SERVIÇOS	8,9863	
				Total Simples	25,95	
				Encargos	14,57	
				BDI	0	
				TOTAL GERAL	40,52	

Tabela de Custos - Versão 024.1

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE

Preço Adotado: 55,09

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
		MAO DE OBRA				
I2543	SERVENTE	H	0,72	4,88	3,5136	

Handwritten notes and signatures:
 0 x
 f
 [Signature]



11328	LADRILHISTA	H	0,72	7,2	5,184
TOTAL MAO DE OBRA					8,6976
MATERIAIS					
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6	2	12
16498	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1	26,2	28,82
TOTAL MATERIAIS					40,82
Total Simples					49,52
Encargos					5,57
BDI					0
TOTAL GERAL					55,09

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm
 Preço Adotado: 4,98 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976
11328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					2,416
MATERIAIS					
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTA	KG	0,233	2,75	0,6408
TOTAL MATERIAIS					0,6408
Total Simples					3,06
Encargos					1,92
BDI					0
TOTAL GERAL					4,98

Tabela de Custos - Versão 024.1

C4554 - TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm
 Preço Adotado: 51,15 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,3	4,88	1,464
11530	MONTADOR	H	0,3	7,2	2,16
TOTAL MAO DE OBRA					3,624
MATERIAIS					
11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	UN	3	1,82	5,46
18434	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	1	39,96	39,96

Handwritten notes and signatures:
 08
 J
 P
 [Signature]



11920	TALA DE AJUSTE	UN	3	0,27	0,81
TOTAL MATERIAIS					46,23
Total Simples					49,85
Encargos					1,30
BDI					0
TOTAL GERAL					51,15

Tabela de Custos - Versão 024.1
C2199 - RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO
 Preço Adotado: 26,06 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11514	MASSA DE VEDAÇÃO	KG	0,15	11,8	1,77
11574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	UN	1,42	1,25	1,775
10853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	UN	1,42	0,5	0,71
TOTAL MATERIAIS					4,255
MAO DE OBRA					
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	H	0,95	5,6	5,32
12070	TELHADISTA	H	0,95	7,2	6,84
TOTAL MAO DE OBRA					12,16
Total Simples					16,42
Encargos					9,64
BDI					0
TOTAL GERAL					26,06

Tabela de Custos - Versão 024.1
C4285 - FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM
 Preço Adotado: 33,97 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficient e	Preço	Total
MATERIAIS					
18291	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO	M2	1	33,97	33,97
TOTAL MATERIAIS					33,97
Total Simples					33,97
Encargos					0
BDI					0
TOTAL GERAL					33,97

Handwritten signature and initials



Tabela de Custos - Versão 024.1

C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM

Preço Adotado: 34,74

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)r	M2	1	34,74	34,74
TOTAL MATERIAIS					34,74
Total Simples					34,74
Encargos					0
BDI					0
TOTAL GERAL					34,74

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1516 - JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA

Preço Adotado: 407,47

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
11275	JANELA EM ALUMINIO, TIPO VENEZIANA	M2	1	321,34	321,34
10207	BATENTE ALUMINIO L 1.1/2X1X1/8 ANOD 60X21	UN	1	51,5405	51,5405
TOTAL MATERIAIS					372,8805
MAO DE OBRA					
11858	SERRALHEIRO	H	2,5	7,2	18
10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	H	1,5	5,6	8,4
TOTAL MAO DE OBRA					26,4
Total Simples					399,28
Encargos					8,19
BDI					0
TOTAL GERAL					407,47

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1914 - PISO C/FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE E = 4mm)

Preço Adotado: 35,95

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,1	4,88	0,488
10092	APLICADOR REVESTIMENTO	H	0,1	7,2	0,72



		TOTAL MAO DE OBRA			1,208
		MATERIAIS			
10815	COLA ESPECIAL DE NEOPRENE	KG	0,1	20,01	2,001
10497	CARPETE. ESPESSURA 4MM	M2	1,1	29,99	32,989
		TOTAL MATERIAIS			34,99
		Total Simples			34,97
		Encargos			0,98
		BDI			0
		TOTAL GERAL			35,95

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1846 - PARQUETES DE MADEIRA FIXADOS C/COLA A BASE DE PVA

Preço Adotado: 74,95

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
11940	TAQUEIRO	H	0,5	7,2	3,6
TOTAL MAO DE OBRA					7,016
MATERIAIS					
11594	PARQUETE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 12X12CM	M2	1,05	52,76	55,398
10814	COLA ESPECIAL 'PVA'	KG	0,5	18,3	9,15
TOTAL MATERIAIS					64,548
Total Simples					71,56
Encargos					3,39
BDI					0
TOTAL GERAL					74,95

Tabela de Custos - Versão 024.1

C2996 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/

Preço Adotado: 52,47

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,6	4,88	2,928
11328	LADRILHISTA	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					7,248
MATERIAIS					
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6	2	12

Handwritten signatures and initials



16498	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1	26,2	28,82
TOTAL MATERIAIS					40,82
Total Simples					48,07
Encargos					4,4
BDI					0
TOTAL GERAL					52,47

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm
 Preço Adotado: 4,98 Unid: M2

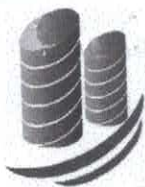
Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976
11328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44
TOTAL MAO DE OBRA					2,416
MATERIAIS					
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTA	KG	0,233	2,75	0,6408
TOTAL MATERIAIS					0,6408
Total Simples					3,06
Encargos					1,92
BDI					0
TOTAL GERAL					4,98

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1463 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-A
 Preço Adotado: 27,70 Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,05	7,2	0,36
TOTAL MAO DE OBRA					0,36
MATERIAIS					
11736	PRIMER P/ MANTA FK	KG	0,325	3,92	1,274
11501	MANTA ASFALTICA AUTO-ADESIVA	M2	1,1	24,32	26,752
TOTAL MATERIAIS					27,45
Total Simples					27,45

Handwritten signatures and initials:
 f 12
 [Signature]



Encargos	0,25
BDI	0
TOTAL GERAL	27,70

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1665 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W

Preço Adotado: 69,80

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2312	ELETRICISTA	H	1,1	7,2	7,92
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,1	5,6	6,16
TOTAL MAO DE OBRA					14,08
MATERIAIS					
I1363	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X20W COMPLET	UN	1	46	46
TOTAL MATERIAIS					46
Total Simples					60,08
Encargos					9,72
BDI					0
TOTAL GERAL					69,80

Tabela de Custos - Versão 024.1

C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2

Preço Adotado: 3,73

Unid: M

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2312	ELETRICISTA	H	0,11	7,2	0,792
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,11	5,6	0,616
TOTAL MAO DE OBRA					1,408
MATERIAIS					
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	1,02	1,21	1,2342
TOTAL MATERIAIS					1,2342
Total Simples					2,64
Encargos					1,09
BDI					0
TOTAL GERAL					3,73

Tabela de Custos - Versão 024.1

Rua José Sombra, nº 400 – Sala 03 – Parque Araxá – CEP: 60.450-610 - Fortaleza – Ceará

Telefones: (85) 3223-1731 / 99929-4332 – CNPJ: 03.669.838/0001-60

E-mail: puconconstrucoes@gmail.com

Handwritten signature and date 13/8


C1492 - INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V

Preço Adotado: 13,96

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2312	ELETRICISTA	H	0,29	7,2	2,088
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29	5,6	1,624
TOTAL MAO DE OBRA					3,712
MATERIAIS					
I1253	INTERRUPTOR 1 TECLA PARALELO	UN	1	7,53	7,53
TOTAL MATERIAIS					7,53
Total Simples					11,24
Encargos					2,72
BDI					0
TOTAL GERAL					13,96

Tabela de Custos - Versão 024.1
C0986 - CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS

Preço Adotado: 236,16

Unid: UN

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	UN	1	57,44	57,44
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,84	0,38	0,3192
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATC	UN	1	43,9	43,9
I1091	ENGATE CROMADO	UN	1	16,06	16,06
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1	77,5	77,5
I2272	VÁLVULA DE METAL 1"	UN	1	13,6	13,6
TOTAL MATERIAIS					208,8192
MAO DE OBRA					
I2320	ENCANADOR	H	1,5	7,2	10,8
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,5	5,6	8,4
TOTAL MAO DE OBRA					19,2
Total Simples					228,02
Encargos					8,14
BDI					0
TOTAL GERAL					236,16

Tabela de Custos - Versão 024.1
C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA

Preço Adotado: 465,89

Unid: UN

f m
[Handwritten signature]



Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2	0,17	0,34
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLAC	UN	1	239,7	239,7
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56	0,38	0,2128
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA E	UN	1	152,6	152,6
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1	20,9	20,9
I1091	ENGATE CROMADO	UN	1	16,06	16,06
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIO:	UN	2	2,55	5,1
TOTAL MATERIAIS					434,9128
MAO DE OBRA					
I2320	ENCANADOR	H	2	7,2	14,4
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2	5,6	11,2
TOTAL MAO DE OBRA					25,6
Total Simples					460,51
Encargos					5,38
BDI					0
TOTAL GERAL					465,89

Tabela de Custos - Versão 024.1

C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS

Preço Adotado: 10,01

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	KG	0,31	7,48	2,3188
I1856	SELADOR ACRÍLICO	L	0,19	10,07	1,9133
TOTAL MATERIAIS					4,2321
MAO DE OBRA					
I2395	PINTOR	H	0,3	7,2	2,16
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2	5,6	1,12
TOTAL MAO DE OBRA					3,28
Total Simples					7,51
Encargos					2,50
BDI					0
TOTAL GERAL					10,01

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Preço Adotado: 12,09

Unid: M2

15
[Handwritten signature]



Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MATERIAIS					
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12	10,04	1,2048
I2096	TINTA LATEX	L	0,17	12,57	2,1369
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
TOTAL MATERIAIS					3,4792
MAO DE OBRA					
I2395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					8,32
Encargos					3,77
BDI					0
TOTAL GERAL					12,09

Tabela de Custos - Versão 024.1

C1628 - LIMPEZA GERAL

Preço Adotado: 6,17

Unid: M2

Código	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
TOTAL MAO DE OBRA					3,416
Total Simples					3,42
Encargos					2,75
BDI					0
TOTAL GERAL					6,17

PUCON CONSTRUÇÕES LTDA ME

José Milton Café de Lima
José Milton Café de Lima

Engº. Civil

CREA/CE. 060115686-2



Obra: REFORMA DO NAEC, NO MUNICÍPIO DE JIJOCA DE JERICOACOARA-CE.

Município: JIJOCA DE JERICOACOARA-CE

COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	2,67
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
I	Impostos	11,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,50%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	11,15
BDI =		25,52%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

PUCON CONSTRUÇÕES LTDA/ME

José Milton Café de Lima

José Milton Café de Lima

Engº. Civil

CREA/CE. 060115686-2

Obra: REFORMA DO NAEC, NO MUNICÍPIO DE JIJOCA DE JERICOACOARA-CE.
 COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA
Grupo "A" - Encargos Sociais Básicos		
A.1	INSS	
A.2	SESI	1,50%
A.3	SENAI	1,00%
A.4	INCRA	0,20%
A.5	SEBRAE	0,60%
A.6	Salário educação	2,50%
A.7	Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%
A.8	FGTS	8,00%
A.9	SECONCI	
	Total Grupo "A"	16,80%
Grupo "B" - Encargos que recebem as incidências do Grupo "A"		
B.1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%
B.2	Feridos	3,72%
B.3	Auxílio - enfermidade	0,91%
B.4	13.º Salário	10,92%
B.5	Licença Paternidade	0,08%
B.6	Faltas Justificadas	0,73%
B.7	Dias de Chuvas	1,65%
B.8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12%
B.9	Férias Gozadas	10,42%
B.10	Salário Maternidade	0,03%
	Total do Grupo "B"	46,45%
Grupo "C" - Encargos que não recebem as incidência globais do Grupo "A"		
C.1	Aviso Prévio Indenizado	6,35%
C.2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%
C.3	Férias (indenizadas)	3,56%
C.4	Depósito rescisão sem justa causa	4,84%
C.5	Indenização Adicional	0,53%
	Total do Grupo "C"	15,43%
Grupo "D" - Taxas das reincidências		
D.1	Reincidência de grupo "A" sobre grupo "B"	7,80%
D.2	Reincidência de grupo A sobre Aviso Prévio trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53%
	Total do "D"	8,33%
	TOTAL	87,01%

PUCON CONSTRUÇÕES LTDA ME

José Milton Café de Lima

Engº. Civil

CREA/CE. 060115686-2